

**MM no. 2/2021**Oggetto:**Concessione di una fideiussione di fr. 1'500'000.- a favore della Cooperativa elettrica di Faido (CEF)**Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri Comunali.**Premessa**

La CEF è un partner importante del Comune di Faido e la sua attività consiste nel produrre e distribuire energia elettrica e energia termica (centrale teletermica a cippato - teleriscaldamento), oltre che la gestione tecnica di tutti gli acquedotti comunali, in parte di quelli degagnali e la gestione delle opere di smaltimento delle acque.

L'ottimizzazione della produzione dell'elettricità e della distribuzione di energia termica dipendono da due importanti e imprescindibili progetti, e meglio:

**Sostituzione della condotta premente da Predèlp a Faido**

Negli anni '50 del secolo scorso venne posata la condotta forzata da Predèlp a Faido per sfruttare le acque del reale Ceresa. Il progetto prevedeva la posa di una condotta del diametro di 40 cm. A causa di problemi tecnici di trasporto posarono una condotta del diametro di poco oltre i 30 cm, ciò ha evidentemente comportato una riduzione della redditività della centrale di circa il 20%. Ora dopo ben 70 anni la condotta deve essere sostituita per garantire la sicurezza di produttività a lungo termine oltre all'aumento di produzione di pregiata energia indigena.

Il progetto che comporta un investimento di fr. 3.8 mio prevede la sostituzione della condotta premente esistente in servizio dal 1950. La posa della nuova condotta migliorerà anche gli aspetti legati alla fibra ottica, ai comandi, alle armature come pure al passaggio, ora considerato critico nell'abitato di Mairengo. Parallelamente verrà interrata la linea aerea 16 kV che alimenta Mairengo, Tarnoglio e Predèlp, garantendo una maggiore sicurezza di approvvigionamento oltre che a un miglioramento visivo del paesaggio. I lavori sono previsti in due tappe:

- nella prima (2021) verrà eseguita la posa nella parte alta tra il bacino di captazione a Predèlp e Pinzasco;
- nella seconda (2022) è previsto il collegamento dalla parte bassa tra Pinzasco e la centrale Ceresa.

**Sostituzione della caldaia della centrale a cippato**

L'impianto di teleriscaldamento a legna è stato realizzato dal Comune presso il Centro scolastico di Faido alla fine degli anni '90. La caldaia dopo una durata di vita di 21 anni è giunta al termine del suo ciclo di vita (valutato generalmente in circa 15 anni). Inoltre il fabbricante della caldaia non esiste più complicando di parecchio la reperibilità dei pezzi di ricambio.

Nel 2012 tutte le infrastrutture tecniche relative all'impianto di riscaldamento sono state cedute alla CEF, la quale ha anche assunto l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria delle stesse.

Il progetto comporta un investimento di fr. 977'000.-. È prevista la sostituzione della caldaia a cippato con una nuova, con tecnologia di ultima generazione e con una potenza di ca. 900 kW (maggiorazione del 38% rispetto all'attuale), che permetterà l'allacciamento di nuove utenze oltre che aumentare la produzione tramite cippato a scapito dell'olio combustibile. È pure prevista la sostituzione della regolazione della caldaia che permetterà di gestirla con tecnologie avanzate, la sostituzione del camino e altri adattamenti necessari. L'investimento in oggetto che dovrà essere realizzato quest'anno potrà beneficiare di sussidi cantonali nella misura ca. del 40%.

**La fideiussione**

La CEF, dopo l'aggregazione del 2012 ha dovuto effettuare importanti investimenti (ca. fr. 18mio) parallelamente ai lavori programmati dal Comune di posa e sostituzione delle infrastrutture comunali (PGS e acquedotti) con un debito residuo ad oggi verso terzi di ca. 12mio.

Considerato inoltre che la CEF è ritenuta dagli istituti di credito un ente di diritto privato, anche se svolge un compito pubblico, per attingere al credito necessario per realizzare i due importanti progetti deve presentare una garanzia. Ne consegue quindi la necessità di concedere una fideiussione alla CEF per l'importo di fr. 1'500'000.-.

La concessione di una fideiussione da parte del Comune permette alla CEF di ottenere dei prestiti bancari a condizioni vantaggiose (interessi e ammortamenti finanziari). Condizioni che si ripercuoteranno positivamente anche sui conti della gestione corrente della CEF.

In base ai disposti della LOC (art. 13/i) la competenza per la concessione di una fideiussione rientra nelle competenze del Consiglio Comunale.

### **Conclusioni**

In considerazione di quanto precede, vi invitiamo a voler

d e c i d e r e

- 1. È approvata la concessione di una fideiussione di fr. 1'500'000.- a favore della Cooperativa Elettrica di Faido (CEF).**

Con stima.

Per il Municipio di Faido  
Il Sindaco La Segretaria  
Ing. R. David A. Pedrini



Approvato con ris. mun. 47/2021 del 01.02.2021

**N.B. Il presente messaggio viene attribuito alla Commissione di gestione**