



AVVISO BANDO CONCORSO

VENDITA EX CASA COMUNALE CHIRONICO

Il **Municipio di Faido**, così come autorizzato dal Consiglio comunale, apre il concorso per la vendita dell'ex casa comunale di Chironico di cui ai seguenti beni siti in territorio del Comune di Faido-Chironico RFD:

Fondo N. 1316

Ubicazione: Chironico

Copertura del suolo:

b	prato	mq	378
c	piazzale	mq	279
A	fabbricato	mg	63
Superficie Totale		mq	720

Fondo N.1317

Ubicazione: Chironico

Copertura del suolo:

b	prato	mq	196
c	piazzale	mq	97
A	fabbricato	mg	65
Superficie Totale		mq	358

Mq 466 si trovano in zona nucleo, 40 mq costituiscono strada e mq 572 sono in zona agricola.

Prezzo minimo: almeno CHF 230'000.00

Capitolato e modulo di offerta: da richiedere alla Cancelleria del Comune di Faido, Piazza Stefano Franscini 1, 6760 Faido per mail o telefono (mail: info@faido.ch tel: 091 290 84 00) **entro il 30.5.2025.**

Sopralluogo obbligatorio 6.6.2025 alle ore 10.00 con ritrovo presso la ex casa comunale di Faido Chironico, ossia direttamente davanti all'entrata dell'edificio di cui ai fondi N. 1316 e 1317 RFD di Faido-Chironico.

La mancata presenza del concorrente o di un suo rappresentante al sopralluogo (anche un semplice ritardo superiore ai 10 minuti, quindi l'arrivo sul posto dopo le **ore 10.10**) determina l'esclusione dell'offerta.

Eventuali domande sul capitolato vanno poste unicamente in occasione del sopralluogo o formalizzate per e-mail, **entro la data del sopralluogo** al suddetto indirizzo.

Le offerte (modulo di offerta con documentazione) devono essere spedite alla sede del Comune di Faido, Municipio, Piazza Stefano Franscini 1, 6760 Faido per posta A+ o invio raccomandato in busta chiusa con la dicitura esterna **"Concorso per la compravendita dei fondi N. 1316 e 1317 RFD di Faido Chironico** (fa stato il timbro postale o la data di ricevuta qualora fossero consegnate a mano) al più tardi **il 16.6.2025**.

Garanzia

Dichiarazione di primario Istituto di credito svizzero / assicurativo che l'importo offerto verrà messo a disposizione nel caso di aggiudicazione.

Apertura delle offerte

In seduta pubblica presso la sede del Comune di Faido, in Piazza Stefano Franscini nella sala del Consiglio comunale al piano terreno il giorno di martedì **17.6.2025, alle ore 17.00**.

Il presente avviso viene anche pubblicato sul Foglio ufficiale e affisso all'albo comunale per 15 giorni.

Faido, 9.5.2025

Per il Municipio di Faido
Il Sindaco La Segretaria
C. Nastasi A. Pedrini

