

**MM 10/2025**Oggetto**Approvazione conto consuntivo Comune di Faido per l'anno 2024**

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

CAPITOLO INTRODUTTIVO

Nel corso del mese di settembre dell'anno scorso abbiamo presentato alla Commissione della gestione una situazione di pre-consuntivo abbastanza allarmante dove si prevedeva un disavanzo d'esercizio di fr. 434'200.—. Avevamo segnalato i discostamenti più importanti (in entrata e in uscita), avveratisi praticamente tutti, tranne la valutazione delle sopravvenienze di imposta, che a fine anno sono risultate nettamente superiori alle stime di inizio autunno.

Quest'ultimo aspetto ha portato ad un leggero avanzo d'esercizio di fr. 48'252.99, sostanzialmente in linea al pareggio dei conti previsto a preventivo (+ fr. 18'700.—).

Tutto sommato il Municipio si rallegra per questo soddisfacente risultato, tenuto conto che gli oneri a carico dei Comuni sono sempre in crescita e in questa situazione discontinua e incerta, far quadrare i conti mantenendo inalterati i servizi, non sempre risulta semplice.

Non neghiamo che alcune scelte del Cantone di ribaltare costi ai Comuni ci ha preoccupati parzialmente, soprattutto in ambito sociale.

Per quanto riguarda gli investimenti si può osservare come alcuni manufatti di una certa importanza sono stati posticipati all'anno in corso e quindi l'onere netto è nettamente inferiore a quanto preventivato.

Anche l'autofinanziamento rispetta quanto preventivato e viene anche confermato dall'indicatore finanziario descritto più avanti.

Il piano finanziario (PF) appena discusso e condiviso è sicuramente uno strumento utile che ci darà indicazioni non solo finanziarie, ma anche strategiche, in funzione dei nuovi compiti e dei nuovi oneri che sempre più, come quest'anno abbiamo potuto constatare, giungono a noi con preavviso limitato. Questo comporta e conferma che il PF dovrà, gioco forza, essere costantemente aggiornato.

Giova qui sottolineare che le nuove entità costituite nel 2024, ossia il Consorzio strade FZE e l'Ente autonomo Faido Fit&Fun, sembrano dare buoni frutti sia a livello organizzativo sia a livello finanziario. Sicuramente ci sono margini di miglioramento in ambito comunicativo e procedurale, ma essendo il primo anno di rodaggio, siamo fiduciosi che il 2025 possa meglio soddisfare le esigenze del cittadino.

Per gli aspetti tecnico-contabili vi rimandiamo alla seconda parte del messaggio.

COMMENTO TECNICO

Il consuntivo 2024 chiude con un avanzo d'esercizio di fr. 48'252.99.

1.	COMUNE	Consuntivo
1.1	Gestione corrente	
	Spese operative	15'316'773.06
	Ricavi operativi	15'438'699.03
	Spese finanziarie	445'531.68
	Ricavi finanziari	371'858.70
	Avanzo d'esercizio	48'252.99
1.2	Gestione investimenti	
	Uscite	1'570'838.46
	Entrate	539'359.70
	Onere netto di investimento	<u>1'031'478.76</u>

1	Tasso indebitamento netto Debito pubblico netto_1 / Ricavi fiscali [(20 - 10) / 40] x 100	Basso < 100% Medio 100% - 150% Eccessivo > 150%	251.0%	Eccessivo
2	Grado autofinanziamento Autofinanziamento / Investimenti netti [(4 - 3 + 33 + 35 - 45 + 364 + 365 + 366 + 389 - 4892) / (5 - 6)] x 100	Debole < 80% Sufficiente 80% - 100% Buono > 100%	147.7%	Buono
3	Quota delle spese per interessi Interessi netti / Ricavi correnti [(340 - 440) / (40 + 41 + 42 + 43 + 44 + 45 + 46 + 48 - 4892)]	Eccessiva > 9% Media dal 4% - 9% Bassa < 4%	1.2%	Bassa
4	Debito pubblico netto I pro capite Debito pubblico I / Popolazione residente permanente [(20 - 10) / (popolazione residente permanente a fine anno)]	Basso < 1000 Medio da 1'000 a 3'000 Elevato da 3'000 a 5'000 Molto elevato > 5'000	6'174	Molto elevato
5	Quota degli investimenti Investimenti lordi / Uscite totali consolidate (5 - 57) / [30 + 31 - 3180 + 34 - 344 + 36 - 364 - 365 - 366 + 380 + 381 + 3840 + 386 + 5 - 57] x 100	Molto elevata > 30% Elevata 20% - 30% Media 10% - 20% Ridotta < 10%	10.0%	Media
6	Quota di capitale proprio Capitale proprio / totale dei passivi 29 / 2) x 100	Molto elevata > 40% Buona 20% - 40% Media 10% - 20% Debole < 10%	20.6%	Buona
7	Quota di indebitamento lordo Debito lordo / Ricavi correnti	Ottimo < 50% Buono 50% - 100% Medio 100% - 150% Debole 150% - 200% Critico > 200%	169.0%	Debole
8	Quota degli oneri finanziari Oneri finanziari / Ricavi correnti	Alto > 15% Sopportabile 5% - 15% Debole < 5%	9.4%	Sopportabile
9	Capacità di autofinanziamento Autofinanziamento / Ricavi correnti	Debole < 10% Media 10% - 20% Buona > 20%	9.6%	Debole

Osserviamo che alcuni indicatori sono influenzati dai dati di bilancio comprensivi del Servizio approvvigionamento idrico che con il nuovo piano contabile MCA2 è un servizio autofinanziato (come la gestione dei rifiuti).

Conto	Testo	Consuntivo 2024	Preventivo 2024	Differenze
0.	<u>AMMINISTRAZIONE GENERALE</u>			
011	LEGISLATIVO Nessuna osservazione.			
012	ESECUTIVO			
3130.032	Spese per eventi e rappresentanza Una parte del sorpasso è dovuto al versamento di fr. 500.— alle Associazioni di frazione per la posa di alberelli natalizi.	44'163.71	35'000.—	+9'163.71
021	AMMINISTRAZIONE DELLE FINANZE E CONTRIBUTIONI			
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti e esperti Parte del sorpasso riguarda l'analisi amministrativa rivolta agli impiegati dell'amministrazione e dell'UTC.	55'766.09	50'000.—	+5'766.09
022	SERVIZI GENERALI, ALTRO			
3010.000	Stipendio al personale fisso La nuova impiegata, in sostituzione della partente al 31.07.2024, ha iniziato l'attività lavorativa al 01.02.2024. Anche nel centro di costo 140 figura il sorpasso (50% amministrazione, 50% controllo abitanti). Da considerare pertanto anche la quota di 13.esima.	366'031.75	358'500.—	+7'531.75
3010.006	Personale avventizio Dal 01.09.2024 abbiamo assunto una stagista a tempo determinato. 50% in amministrazione, 50% in UTC, vedi centro di costo 614.	2'383.30	-.—	+2'383.30
3110.000	Acquisto mobili, macchine e attrezzature Il maggior costo è da ascrivere alla sostituzione dell'imbustatrice, fr. 9'089.90. Inoltre sono stati acquistati nuovi mobili per l'Ufficio controllo abitanti, fr. 5'209.55.	17'836.17	10'000.—	+7'836.17
029	IMMOBILI AMMINISTRATIVI, NON MENZIONATI ALTROVE (n.m.a.)			
3010.002	Stipendio personale di pulizia Il maggior costo è da attribuire alle pulizie dell'asilo nido come da accordo fra le parti ed un maggior servizio al Castelletto durante il periodo estivo.	36'660.80—	28'000.—	+8'660.80
3120.000	Acqua, energia e riscaldamento I costi inerenti agli stabili gestiti dall'Ente autonomo sono stati estrapolati e inseriti nel mandato di prestazione, centro di costo 343.	66'889.70	100'000.—	-33'110.30
1.	<u>ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA, DIFESA</u>			
111	CORPO DI POLIZIA Nessuna osservazione.			

140 DIRITTO GENERALE

Nessuna osservazione.

3010.000	141 AUTORITÀ REGIONALE DI PROTEZIONE (ARP) 18 Stipendio al personale fisso	143'640.55	95'000.—	+48'640.55
-----------------	---	-------------------	-----------------	-------------------

A seguito della malattia della segretaria, abbiamo dovuto far capo a personale supplementare. Il maggior costo è compensato in gran parte dal recupero indennità, vedi conto 4260.002. Su richiesta del Presidente ARP la % di lavoro è stata aumentata nel complesso.

150 VIGILI DEL FUOCO

Nessuna osservazione.

161 DIFESA MILITARE

Nessuna osservazione.

162 PROTEZIONE CIVILE

Nessuna osservazione.

2. FORMAZIONE

3010.000	211 SCUOLA DELL'INFANZIA Stipendio al personale fisso	146'987.50	130'000.—	+16'987.50
-----------------	--	-------------------	------------------	-------------------

Il maggior costo è da attribuire principalmente al mantenimento dell'aiuto cuoca presso la SI di Faido (inserimento di un caso assistenziale).

3055.000	Assicurazione malattia	12'058.75	6'000.—	+6'058.75
-----------------	-------------------------------	------------------	----------------	------------------

L'assicurazione non poteva più mantenere una vecchia polizza dedicata ai docenti con condizioni molto favorevoli in caso di malattia dei docenti. Gli stessi sono inseriti nella polizza generale di tutti i dipendenti e questo ha portato ad un maggior costo rispetto al preventivo (comunque sottostimato).

212 SCUOLE ELEMENTARI

3144.000	Manutenzione stabili e strutture	177'911.10	50'000.—	+127'911.10
-----------------	---	-------------------	-----------------	--------------------

Lo scorso anno si sono fatti alcuni interventi non procrastinabili che hanno comportato un forte sorpasso di spesa. Si tratta principalmente:
della posa del montascale in palestra, fr. 31'949.—;
della sostituzione di attrezzature in palestra, fr. 23'808.15;
del nuovo impianto Wi-Fi presso il Centro scolastico, fr. 30'122.75;
sostituzioni pompe riscaldamento palestra, fr.20'257.25.

214 MENSA SCOLASTICA

3010.002	Stipendio personale di pulizia	13'142.40	3'000.—	+10'142.40
-----------------	---------------------------------------	------------------	----------------	-------------------

Si è potenziato il servizio di pulizia per la pista di ghiaccio durante tutto l'anno. Per la parte invernale abbiamo il recupero (compresi gli oneri sociali) nel conto 49.10.002 (oltre al personale fisso).

CULTURA, SPORT E TEMPO LIBERO,
CHIESA

329	CULTURA, N. M. A.			
3636.006	Contributi ad enti ed associazioni locali Il Municipio ha deciso di versare fr. 10'000.— ai Comuni di Lavizzara e Cevio per il maltempo (29.06.2024).	18'578.35	15'000.—	+3'579.35
3636.007	Contributi a società culturali e ricreative Abbiamo versato fr. 19'000.— alla Parrocchia di Sobrio per la sistemazione del campanile e fr. 3'240.— alla Parrocchia di Chiggiona per la sistemazione delle opere lignee presso la loro Chiesa. Contributi versati nel rispetto della Convenzione con le Parrocchie.	58'759.05	30'000.—	+28'759.05
3636.010	Contributi per manifestazione Anche in questo caso, ad incidere sul sorpasso di spesa, sono i contributi versati a Carì Events per l'arrivo della tappa a Carì del 13.06.2024, fr. 20'000.—, nonché il versamento di fr. 10'000.— alla Filarmonica Faidese per la festa cantonale di maggio.	31'400.—	2'000.—	+29'400.—
341	SPORT Nessuna osservazione.			
342	TEMPO LIBERO Nessuna osservazione.			
343	ENTE AUTONOMO SPORT			
3632.119	Contributo Ente autonomo Faido Fit&Fun Si tratta del primo anno e quindi di difficile valutazione in sede di preventivo. In effetti nel corso del 2024 abbiamo ricalibrato più volte i compiti e le competenze inizialmente conferite al Consiglio direttivo rispettivamente al Direttore dell'Ente autonomo (EA). Ciò ha portato a minori costi complessivi di ca. fr. 50'000.— che al momento sono stati accantonati nel bilancio dell'EA. Maggiori dettagli vengono spiegati nel MM 11/2024 relativo al consuntivo 2024 dell'EA.	632'283.5	680'000.—	-47'716.45
4.	<u>SANITÀ</u>			
412	CASE MEDICALIZZATE, DI RIPOSO E DI CURA			
3632.114	Contributi per anziani ospiti di istituti In sede di pre-consuntivo 2024 discusso con la Commissione della gestione in settembre, questo costo era già stato ventilato in fr. 901'000.— riferito sia al maggior gettito cantonale base di riferimento per l'imputazione della nostra quota parte sia per il ribaltamento dei costi ai Comuni inerenti i fondi per le case anziani e SACD.	994'372.45	762'000.—	+232'372.45
421	CURE AMBULATORIALI Vedi sopra (unicamente per il SACD).			
422	SERVIZI DI SALVATAGGIO			
3637.007	Contributo trasporti per anziani e persone bis. Sono stati versati 5 contributi come da Regolamento.	5'000.—	-.—	+5'000.—

5. SICUREZZA SOCIALE

512-522-532 RIDUZIONE DEI PREMI

Riferiti al gettito fiscale, stesso discorso come il centro di costo 412.

535 PRESTAZIONI DI VECCHIAIA

Nessuna osservazione.

544 PROTEZIONE DEI GIOVANI

3636.006 Contributi ad enti e associazioni locali

22'777.— 25'000.— -2'223.—

Tenuto conto che in base all'art. 30 cpv. 3 Lfam il Comune può destinare il 50% del dovuto al Cantone agli enti e ai nidi dell'infanzia riconosciuti si è deciso di versare fr. 22'777.— unicamente a PRO Infanzia presente sul nostro territorio con l'asilo nido presso lo stabile Denner.

572 AIUTO ECONOMICO

3631.003 Contributo all'assistenza sociale

145'555.16 100'000.— +45'555.16

Notiamo un certo aumento di casi dopo il periodo stagnante della pandemia Covid. Da parte dell'amministrazione si cerca di poter inserire regolarmente alcuni assistiti riducendo i costi nel limite del possibile.

6. TRASPORTI E COMUNICAZIONI

614 UFFICIO TECNICO

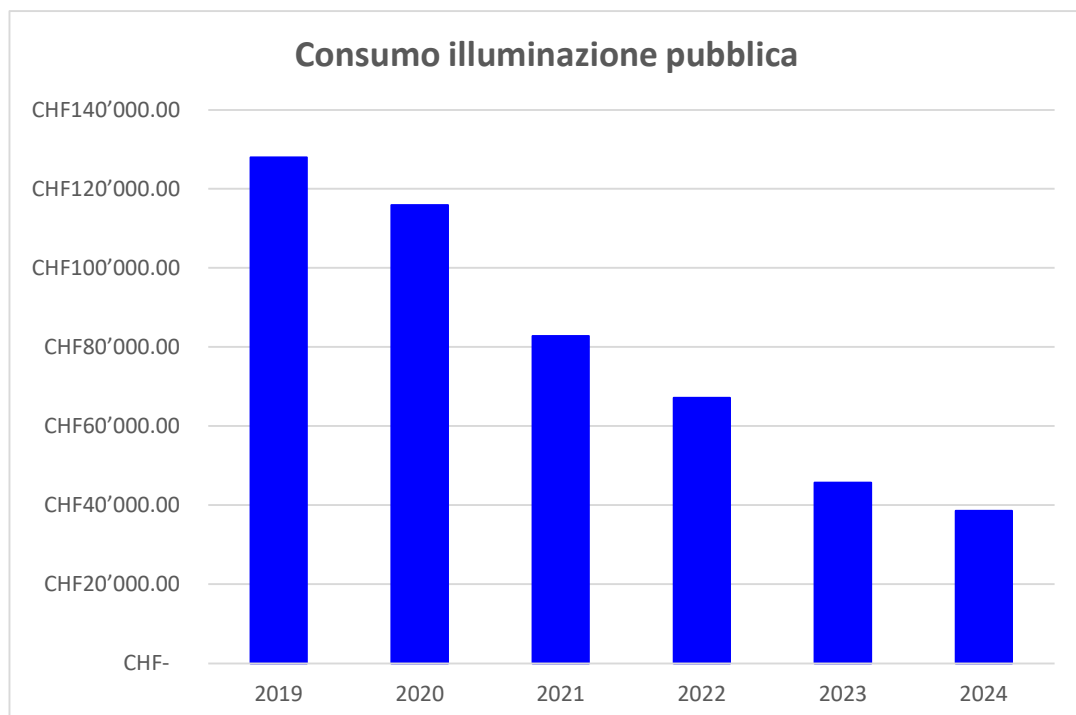
Nessuna osservazione.

615 RETE STRADALE COMUNALE

3120.002 Illuminazione pubblica – energia

38'603.30 55'000.— -16'396.70

La posa di lampade LED conferma la bontà dell'investimento fatto su gran parte del territorio. A titolo di paragone, il grafico sotto evidenzia il netto risparmio dal 2019. e



3141.000	Manutenzione strade comunali, piazza e posteggi Malgrado il Consorzio strade FZE abbia fissato il contributo ordinario 2024 inferiore al preventivo, vedi conto 3612.124), questo sorpasso di spesa non è riferito a costi non preventivati per strade FZE bensì ad interventi nei nuclei per rifacimento scalinate per fr. 37'705.— (Anzonico e Vigera), rifacimento del muro presso la Chiesa di Anzonico, fr. 20'083.20 e rifacimento strada a Nivo per fr. 19'538.90. In effetti con il preventivo 2025 si è proposto di aumentare il costo ordinario a fr. 280'000.— proprio perché ogni anno subentrano tanti imprevisti sul vasto territorio.	261'348.65	150'000.—	+111'348.65
4260.005	Prestazioni a terzi Soprattutto nel periodo invernale, la squadra esterna ha potuto fare prestazioni per il Consorzio strade FZE confermando la bontà della creazione del Consorzio anche per questo aspetto.	56'742.10	1'000.—	+55'742.10
616	POSTEGGI			
3120.01	Elettricità posteggi Anzonico Purtroppo si è appurato nuovamente un costo estremamente esorbitante come già segnalato l'anno scorso. Una parte di questo aumento è sicuramente da ascrivere al nuovo locale operai creato all'interno dell'autosilo; ciò non toglie che ca. fr. 10'000.— annui non sono sostenibili per rapporto all'utilizzo dello stabile. L'UTC è stato informato in merito.	9'445.70	3'500.—	+5'945.70

7. PROTEZIONE AMBIENTE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

710 APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

3130.029	Altri servizi e onorari acqua potabile Nel conto sono inserite parte delle fatture CEF, gli abbonamenti Swisscom per Chironico (abbonamento per cavo in rame), i vari contratti di manutenzione alle infrastrutture (Rittmeyer, Hawle, Anaquaria) e fatture da parte dello Studio Lucchini-Mariotta e Associati SA per lo studio di progetti a Osco e a Faido zona Birreria.	143'054.90	110'000.—	+33'054.90
3132.004	Analisi acqua potabile Rispetto al 2023 non vi sono stati problemi particolari alla rete idrica. Nel conto sono inseriti i prelievi mensili richiesti dal Laboratorio cantonale.	12'794.—	17'000.—	-4'206.—
3143.006	Manutenzione rete idrica Nel conto sono state inserite unicamente le poste riguardanti la manutenzione della rete idrica. Manutenzione ordinaria (CEF), ricerca perdite sul territorio e pulizia alle varie sorgenti, camere e serbatoi. A Chironico si è dovuto procedere alla sostituzione della sonda stazione di pompaggio.	137'736.35	180'000.—	-42'263.65
3940.001	Interessi su prestiti acqua potabile L'aumento considerevole rispetto al 2023 è l'interesse dovuto per l'acquisto dell'acquedotto del Patriziato di Faido avvenuto nel 2023.	55'042.33	22'000.—	+3'042.33

3950.001 Ammortamenti pianificati acqua **334'724.— 323'000.— +11'724.—**
 Sono stati inseriti gli ammortamenti per acquedotto Faido.

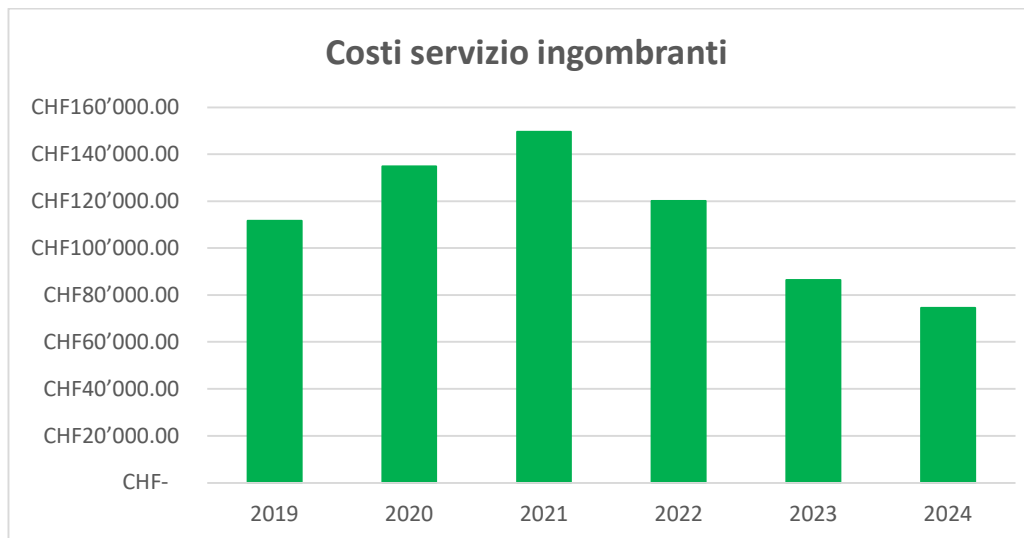
4240.009 Tasse acqua contatore azienda acqua potabile **690'469.75 750'000.— -59'530.25**
 La tassa per il consumo di acqua è fortemente variabile dalla stagione. Gli utenti sono sempre più attenti al consumo inutile di acqua!

720 ELIMINAZIONE DELLE ACQUE DI SCARICO

Nessuna osservazione.

730 ELIMINAZIONE RIFIUTI

L'obiettivo di diminuire i costi relativi agli ingombranti e nel contempo avere un'entrata per lo smaltimento



Grazie al contenimento complessivo dei costi, abbiamo nuovamente diminuito il valore negativo di bilancio del fondo di capitale proprio riferito ai rifiuti, - fr. 63'482.51. Saldo attuale del conto 2910.300: fr. -226'696.70.

790 PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
3131.000 Onorari pianificazione e progettazione di terzi **152'063.63 100'000.— +52'063.63**

Il sorpasso è da ascrivere a diversi studi di variante pianificatoria e perizie foniche per gli stand di tiro di Faido e Cavagnago.

8. ECONOMIA PUBBLICA

813 MIGLIORAMENTI DELLA PRODUZIONE ANIMALE
 Nessuna osservazione.

840 TURISMO				
3634.000	Contributo Nuova Carì società di gestione Sagl	260'883.85	80'000.—	+180'883.85
	Anche questa importante sorpasso (riferito al saldo debitori del Comune al 30.06.2024 nei confronti della Sagl) è stato ampiamente discusso con la Commissione della gestione in settembre.			
871 ELETTRICITÀ				
	Nessuna osservazione.			
9. <u>FINANZE E IMPOSTE</u>				
910 IMPOSTE				
4000.100	Sopravvenienze su imposte comunali	581'477.07	50'000.—	+531'477.07
	In sede di pre-consuntivo 2024 si valutavano fr. 130'000.— di maggiori entrate per imposte di anni precedenti al 2021. Si riconferma la prudenzialità nel definire il gettito fiscale, esercizio che abbiamo fatto anche per il 2024 per le persone fisiche. Per contro abbiamo adeguato il valore delle persone giuridiche prendendo la media degli ultimi anni verificando comunque i casi importanti garantendo una certa sicurezza del valore stabilito.			
	Ricordiamo che è tuttora pendente il ricorso di una persona giuridica per le tassazioni 2013-2016.			
950 PARTECIPAZIONI AD ENTRATE DEL CANTONE				
4621.600	Contributo legato alla localizzazione geografica	1'673'000.—	1'732'000.—	-59'000.—
	A seguito di un reclamo di un Comune, il Cantone ha dovuto ricalcolare le quote di tutti i Comuni basate su un budget totale fisso di fr. 16'498'000.—.			
	Questa modifica, assieme al calcolo del contributo di livellamento è stata inserita dell'aggiornamento di pre-consuntivo 2024.			
961 INTERESSI				
3401.000	Interessi su prestiti	270'601.23	280'000.—	-9'398.77
	Rispetto ai rinnovi del 2023, nel 2024 abbiamo spuntato tassi migliori. Tuttavia, come definito a piano finanziario (PF), abbiamo previsto un tasso medio dell'1.2%, ben superiore a alcuni prestiti che scadranno quest'anno fino al 2027. Il costo per interessi avrà quindi una tendenza a crescere, in linea quindi con il PF.			
963 IMMOBILI DEI BENI PATRIMONIALI				
3411.400	Perdite effettive su immobili dei BP	150'000.—	-.—	+150'000.—
	Si tratta di un'operazione puramente contabile riferita alla perdita della vendita della casa comunale ad Osco. Avendo un valore allibrato a bilancio pari a fr. 285'000.— (conto 1084.001) ma avendo deciso la vendita ad un prezzo di fr. 135'000.—, la differenza va contabilizzata come perdita.			

Discorso inverso per la vendita della casa comunale di Nivo dove il valore di vendita era superiore di fr. 5'000.—, vedi conto di bilancio 1084.003.

990 VOCI NON RIPARTITE

Nessuna osservazione.

Deleghe di competenze dal Legislativo al Municipio - Nuove spese non iscritte nel preventivo

Nel 2024 il Municipio ha usato solo fr. 40'000.— di delega per la moderazione traffico nei nuclei.

NUOVA CARÌ IMPIANTI TURISTICI SA

ANNO CIVILE 2024

Il 2024 si è chiuso al 30 di giugno con l'amministrazione della *Nuova Carì Impianti Turistici SA*. Dal 01.07.2024 la contabilità è stata integrata con quella della Sagl ed è tuttora gestita da una fiduciaria del Luganese. Dal 01.07.2025 la contabilità di Carì ritornerà presso la nostra amministrazione come lo era nel passato.

Di per sé non ci sono stati particolari movimenti. Abbiamo registrato costi e ricavi in pro-rata al 30.06 che solitamente venivano registrati integralmente a fine anno. Puramente a livello informativo avevamo un maggior costo di fr. 2'827.83. I conti sono stati revisionati dall'*AMCO Fiduciaria SA, Faido* in data 04.07.2024 ed ha rilasciato il relativo rapporto.

NUOVA CARÌ SOCIETÀ DI GESTIONE SAGL

STAGIONE 2023-2024

Il commento al consuntivo 2024 del Comune, come ogni anno, si riferisce alla chiusura dei conti della stagione 2023/2024 ritenuto che l'anno contabile della società chiude al 30 giugno di ogni anno. Nel frattempo, si è già conclusa l'attività sia estiva sia invernale della stagione 2024/2025. Si tratta dell'ultimo consuntivo per la Nuova Carì società di gestione Sagl, che nel frattempo è stata assorbita dalla Carì impianti turistici SA, sulla scorta del contratto di fusione del 17 dicembre 2024 e bilancio del 30 giugno 2024, che presentava attivi per CHF 643'123.69 e passivi verso terzi per CHF 622'139.62. L'intero capitale sociale è detenuto dal Comune di Faido.

I dati contabili della stagione 2023/2024 sono, come sempre, condizionati dalla situazione meteorologica, ancora caratterizzata da temperature sopra la media, ciò che è oramai una costante, mentre che l'innevamento naturale è stato migliore per rapporto alla stagione precedente. La preparazione delle piste è stata comunque possibile soltanto con la messa in funzione a scadenze regolari dell'impianto di innevamento programmato, che, anzitutto nella parte bassa della stazione (ad esempio in zona alpe Stabbio), dimostra comunque i suoi limiti.

La stagione invernale, per rapporto ai due anni precedenti, è stata in definitiva abbastanza normale, con impianti parzialmente aperti il fine settimana del 16 e 17 dicembre e inizio della stagione a partire dalla Vigilia di Natale. La stagione si è conclusa, come da tradizione, il 19 marzo. Si è registrata una buona presenza di utenti nelle vacanze di Natale, mentre il periodo di carnevale è stato disturbato da tempo incerto e neve già primaverile. I primi passaggi della stagione invernale sono stati 26'667 con impianti aperti per 87 giorni. Nella stagione 2022/2023 erano stati 15'573.

Durante l'estate 2023 i primi passaggi alla seggiovia, con una decina di giorni di chiusura per maltempo, sono stati leggermente inferiori degli altri anni (2819) i con una buona presenza al ristorante Belvedere di turisti interessati alle escursioni e agli eventi organizzati dalla società. Complessivamente, inverno ed estate, sono aumentate sensibilmente le entrate degli impianti (CHF 611'404.35) e della ristorazione (CHF 540'929.45)

I risultati contabili, tenuto conto degli apporti del Comune in virtù dell'operazione di fusione, si sono conclusi in pareggio.

Anche nella stagione 2023/2024 la Nuova Cari società di gestione Sagl ha comunque dato lavoro ad una quarantina di persone, la maggior parte domiciliate nel Comune di Faido o in Leventina, con una massa salariale di CHF 777'268.83. Come sempre una parte importante degli acquisti viene fatta nei diversi commerci del Comune. Come per tutte le aziende si constata un aumento importante dei costi dell'energia, della manutenzione degli impianti, dei veicoli e della merce per la ristorazione.

Anche quest'ultima stagione gestita dalla Sagl, come tutte le precedenti, ha potuto essere "salvata" grazie all'esistente ridotto impianto di innevamento programmato che ha permesso di innevare le piste, anche nella parte bassa, con degli accorgimenti tecnici e di lavoro che comunque pesano parecchio a livello di costi. Abbastanza buono invece il quantitativo di acqua a disposizione per i cannoni che ha praticamente evitato di dover fare capo al bacino di Campello.

Anche con la fusione e il rafforzamento della SA andranno fatte delle serie riflessioni sulle strategie future da adottare per ridurre il rischio aziendale, condizionato dai cambiamenti climatici con il conseguente aumento delle temperature. Come suggeriva il buon Keynes, "investire con successo significa anticipare le anticipazioni degli altri".

NUOVA CARI IMPIANTI TURISTICI SA

STAGIONE 2024/25

La stagione invernale 2024-2025 a Cari ha registrato 30'195 primi passaggi, segnando un netto incremento (+13%) rispetto ai 26'667 dell'inverno precedente. Un risultato decisamente soddisfacente per la prima stagione operativa della Nuova Cari Impianti Turistici SA.

L'apertura è avvenuta il 26 dicembre: nonostante l'innnevamento inizialmente limitato, è stato possibile garantire l'attività degli impianti durante le festività natalizie, tradizionalmente il periodo più redditizio. Le favorevoli condizioni durante le vacanze di Carnevale, con abbondante neve e giornate soleggiate, hanno ulteriormente contribuito al buon risultato in termini di affluenza.

Tra le criticità, si segnalano però nuovi e rilevanti costi straordinari di manutenzione.

Con la nascita della nuova società è entrato in funzione anche il nuovo Consiglio d'Amministrazione, attualmente impegnato nell'elaborazione degli obiettivi strategici per il quadriennio 2025-2028, con l'intento di rafforzare la destinazione Cari nel medio termine. Le proposte dettagliate saranno presentate al Municipio, unico azionista della società, nella seconda metà dell'anno, accompagnate dal rapporto annuale.

Le priorità identificate per i prossimi anni riguardano, in particolare, la necessità di dotarsi di un sistema di innevamento programmato che garantisca l'apertura nel periodo natalizio, il rinnovo del parco mezzi per la preparazione delle piste, e una conseguente riduzione dei costi straordinari di manutenzione. Gli investimenti in programma mirano a rispondere alle sfide poste dal cambiamento climatico e dall'aumento delle temperature, con un'attenzione crescente anche alla destagionalizzazione. L'attività estiva, infatti, è rimasta finora marginale e non consente di compensare il rischio meteorologico legato alla stagione invernale.

Per questo, il Consiglio d'Amministrazione intende attuare una serie di misure per stimolare l'affluenza estiva già a partire dalla stagione alle porte, in programma dal 28 giugno alla fine di agosto 2025.

CONTO DEGLI INVESTIMENTI DA LIQUIDARE

Se non c'è un sorpasso dei crediti di investimento (sia in delega sia autorizzati dal CC) non c'è un obbligo di liquidazione formale. Fa stato la **tabella del controllo dei crediti**.

BILANCIO

Conto 1011.904 Anticipo Fondazione Dazio Grande

A fine anno abbiamo versato un anticipo liquidità alla Fondazione del Dazio Grande (sotto forma di prestito senza interessi) onde far fronte al pagamento del prestito LIM TI e CH (rata 2024 di fr. 100'000.—). Gli altri fr. 50'000.— sono stati versati dai Comuni di Prato Leventina e Quinto. Non appena verrà evaso un ricorso contro la decisione del CC di Prato Leventina concernente la concessione di una fideiussione, sarà nostra premura definire il rimborso con il nuovo Comune di Quinto.

CONCLUSIONE

In considerazione di quanto esposto, invitiamo il Consiglio comunale a

d e c i d e r e

- 1. è approvato il consuntivo 2024 del Comune di Faido così come presentato, con uscite per fr. 16'495'057.32, entrate per fr. 16'543'310.31, con un avanzo d'esercizio di fr. 48'252.99.**
- 2. è dato scarico al Municipio di tutta la gestione 2024.**

Con stima.

Per il Municipio di Faido	
Il Sindaco	Il Vice-segretario
C. Nastasi	M. Domenighini

Approvato con ris. mun. no. 167/2025 del 13 maggio 2025

Il presente messaggio viene attribuito alla Commissione della gestione