

**MM 5/2019**Oggetto**Richiesta di un credito di fr. 492'000.- per la realizzazione di un nuovo impianto di attività sportivo-ricreative diverse, esterne, presso il campo di calcio a Faido Sauresc**Egregio Signor Presidente,
Gentil Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,**Premessa**

In data 5 marzo 2018, da parte del Gruppo PPD Generazione giovani è stata presentata una mozione volta a valutare la possibilità di "sviluppo di nuove attività presso il centro sportivo di Faido", alla quale ha fatto seguito un rapporto della Commissione opere pubbliche del 26.11.2018, approvato dal Consiglio comunale in data 17.12.2018.

Gli intenti, le motivazioni di principio, i concetti di impostazione, le potenzialità, le componenti dell'intervento e una prima valutazione dei costi dell'opera sono ben descritti nella mozione stessa e nel relativo rapporto sopraccitati (allegati), ai quali si rimanda integralmente per una migliore comprensione del progetto.

Di seguito si espone pertanto un aggiornamento del progetto globale, elaborato in collaborazione con l'Ufficio tecnico comunale, di cui se ne riassumono le componenti, i contenuti, i costi dell'opera e relative possibilità di sussidio. In dettaglio:

1. Percorso fitness

Il progetto prevede l'installazione di una serie di attrezzi, destinati a utenti di ogni età, scelti in collaborazione con la ditta AZ SA di Bedano sulla scorta delle esperienze fatte in altri comuni. In totale sono previste 10 postazioni (vedi distinta e disegni allegati).

In sintesi, i costi di realizzazione, possono così essere riassunti:

- Fornitura 10 elementi fitness (+ 2 pannelli didattici)
Vedi offerta DITTA AZ 18.010.2018 fr. 45'950.-
- Trasporto e assemblaggio fr. 4'660.-
- Sistemazione del suolo (scarifica terreno,
piattaforme di base in cemento lisciato, ecc.) fr. 13'000.-

Totale percorso fitness (IVA esclusa) fr. 63'610.-

2. Pista Pump Track

Dopo consulto e sopralluoghi con la ditta specializzata in questo genere di infrastrutture (Velosolutions, Flims), si sottopone la proposta di circuito Pump Track, elaborata tenuto conto della forma e dello spazio a disposizione nella specifica posizione (area di ingombro ca. mq 700).

La pista è prevista realizzata con pavimentazione in asfalto (vantaggi: durabilità, pulizia, resistenza alle intemperie, basso attrito, massima trazione, multifunzionalità, fruibilità con diversi attrezzi sportivi muniti di ruote), eseguita su sottofondo adeguatamente preparato e rilevati collaterali modellati con terra vegetale.

In sintesi, i costi di realizzazione, possono così essere riassunti:

- Prestazioni ditta specializzata: progettazione di dettaglio, costruzione pista pavimentazioni, drenaggi, rilevati e inverdimento (materiali,

macchinari e spese di alloggio escluse).	fr. 77'500.-
- Fornitura di materiali: asfalto, materiali drenanti, misto granulare antigelo, tubazioni, ecc.	fr. 41'000.-
- Messa a disposizione (noleggio) macchinari edili: escavatori, rulli compressori, piastre vibranti, ecc.	fr. 8'700.-
- Spese di alloggio maestranze:	<u>fr. 3'800.-</u>
Totale pista Pump Track (IVA esclusa)	fr. 131'000.-

3. Percorso mountain bike

Il progetto prevede la formazione, sfruttando una serie di percorsi pedonali già tracciati lungo la scarpata soprastante il campo di calcio, di una nuova pista per la pratica e l'allenamento della disciplina Mountain bike. Il circuito, ad anello, si snoda su una lunghezza complessiva di ca. ml. 500, con interessanti variazioni di pendenza e diversi raggi di curvatura, ecc. L'intervento di sistemazione può così essere riassunto:

- interventi di consolidamento, eventuali piccoli allargamenti, sistemazione del fondo, posa eventuali protezioni, ecc.	fr. 41'000.-
- Progettazione, consulenza con ditta specializzata	fr. 4'000.-
- Cartellonistica informativa	fr. 1'000.-
- Spese di alloggio maestranze	<u>fr. 2'000.-</u>
Totale percorso mountain bike (IVA esclusa)	fr. 48'000.-

4. Boulder park

Realizzazione nuova postazione Bulder. Costruzione eseguita in collaborazione con la ditta LIMIT Swiss-Climbing-system, Ried, eseguita con struttura a pareti sfaccettate e copertura completa a protezione dalle intemperie.

- Struttura principale (Boulderblock), forma, dimensioni e particolarità come da progetto LIMIT (vedi offerta ditta LIMIT 06.05.2019)	fr. 120'450.-
- Fondazioni, preparazione del suolo, sistemazione esterna	fr. 23'725.-
- Progettazione, calcoli statici, pianificazione	<u>fr. 1'200.-</u>
Totale Boulder park (IVA esclusa)	fr. 145'375.-

5. Illuminazione centro sportivo

Installazione di 3 nuovi lampioni, compreso collegamento.

- Fornitura e posa (in collaborazione con CEF)	fr. 7'500.-
- Scavi e riempimenti	<u>fr. 2'500.-</u>
Totale illuminazione (IVA esclusa)	fr. 10'000.-

6. Altri arredi, accessori diversi

L'intero impianto sportivo è completato da una serie di attrezzi e accessori di supporto, quali postazioni di ritrovo e socializzazione ("Punti di incontro"), e accessori di servizio. In particolare:

- Fornitura postazioni "punti di incontro AZ PCM 703 (2pz), AZ PCM 704 (1pz) (vedi offerta AZ 18.10.2018)	fr. 22'100.-
- Montaggio e messa in dimora	fr. 1'500.-
- Preparazione del terreno (scarifica, piattaforma di base in cemento lisciato, ecc.)	fr. 3'000.-
- Fornitura e posa di nuovi cestini per raccolta di differenziata rifiuti (AZ, 2pz)	<u>fr. 7'000.-</u>
Totale altri arredi, accessori diversi (IVA esclusa)	fr. 33'600.-

7. Sistemazione finale terreno, adattamento scarpate

Sistemazione finale del terreno, adattamento delle scarpate (zona boulder), interventi di finitura in genere, adattamenti pavimentazioni (camminamento verso spogliatoi PC), ecc.

- Esecuzione secondo modalità da definire (stimato)	<u>fr. 15'000.-</u>
Totale sistemazione finale terreno, scarpate	fr. 15'000.-

RICAPITOLAZIONE DEI COSTI

- Percorso fitness	fr. 63'610.-
- Pista Pump Track	fr. 131'000.-
- Percorso Mountain bike	fr. 48'000.-
- Boulder park	fr. 145'375.-
- Illuminazione	fr. 10'000.-
- Altri arredi, accessori diversi	fr. 33'600.-
- Sistemazione terreno, adattamento scarpate	fr. 15'000.-
- Imprevisti e diversi (stimato)	fr. 10'000.-
Totale	<u>fr. 456'585.-</u>
IVA (7.7 %)	<u>fr. 35'157.-</u>
Totale costi nuovo centro sportivo	fr. 491'742.-

Possibilità di ottenimento di aiuti finanziari

Il nuovo impianto di attività sportive-ricreative potrà beneficiare di una parziale possibilità di sussidiamento. A seguito dei contatti avuti con i responsabili di Sport Toto, si è definito che il progetto potrà beneficiare delle seguenti forme di sussidio:

Sussidio Sport Toto (30 % sui capitoli 1, 2 e 4, per un massimo di 30 mila franchi ciascuno) fr. 90'000.-

Inoltre, nel corso dell'inverno, non appena il Gran Consiglio si sarà espresso circa la dotazione da destinare agli Enti regionali di sviluppo per l'alimentazione del Fondo per l'aiuto ai piccoli progetti, inoltreremo una formale richiesta all'Ente regionale di sviluppo Bellinzona e Valli per sondare la possibilità di poter beneficiare di un sostegno finanziario anche in questo ambito.

Conclusioni

In considerazione di quanto precede, vi invitiamo a voler d e c i d e r e

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 492'000.- per la realizzazione di un nuovo impianto di attività sportivo-ricreative diverse, esterne, presso il campo di calcio a Faido Saesc.
2. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dall'assunzione di cosa giudicata di tutte le decisioni relative alle procedure per rendere operativa la presente decisione.
3. Il credito è iscritto al conto investimenti.

Con la massima stima.

Per il Municipio di Faido
Il Sindaco La Segretaria
Ing. R. David A. Pedrini

Approvato con ris. mun. 434/2019 del 26 agosto 2019

N.B. Il presente messaggio viene attribuito alla Commissione della gestione e alla Commissione delle opere pubbliche