



MM no. 23/2023

Richiesta di un credito di fr. 76'800.- per il ritinteggio dello stabile multiuso e scuola dell'infanzia a Chironico

Egregio signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

con il presente messaggio municipale vi sottoponiamo, per approvazione, la richiesta di un credito di Fr. 76'800.- per il ritinteggio dello stabile multiuso-scuola infanzia di Chironico.

Premessa

Nel corso dell'autunno 2018 è entrata in funzione la nuova scuola infanzia di Chironico che, a seguito dei lavori di ampliamento, è ora dotata di una nuova cucina e mensa e servizi collaterali.

Già durante le fasi di cantiere (anni 2017-18) era emersa l'esigenza di procedere ad un ritinteggio delle facciate esterne della parte di edificio esistente, opera questa peraltro non prevista nel credito di costruzione votato dal Consiglio comunale in data 04.07.2016.

In questo contesto, ancora prima della conclusione del cantiere, l'UTC e il Capodicastero Dazzi si sono rivolti all'arch. Giorgio Guscetti, in qualità di progettista dell'opera di ampliamento, per richiedere una propria proposta di intervento che vada in sintonia con l'impostazione architettonica generale del complesso.

Trattandosi di un edificio che, per mole, assume le caratteristiche di un "fuori scala", l'architetto ritiene poco indicato un intervento di tinteggio con tinta colorata preponderante sul grosso della superficie delle facciate; egli opterebbe piuttosto per una trattamento di base con colore neutro (grigio), intervenendo invece puntualmente e in misura contenuta attorno ad alcuni elementi costruttivi con strisce a tinta forte (colori primari, che rievocano le pitture neoplasticiste di Mondrian). Questi elementi sono pertanto destinare a sdrammatizzare l'immagine complessiva dello stabile, sottolineando con la loro vivacità l'aspetto ludico intrinseco nella funzione che ricopre.

Descrizione del progetto

Per meglio interpretare e comprendere il pensiero dell'architetto, di seguito si riporta un suo breve esposto riassuntivo:

"L'edificio multiuso e scuola infanzia a Chironico è situato nel verde, sul piano agricolo degli orti, di fronte al nucleo tradizionale.

La sua volumetria è molto importante, quasi un fuoriscala rispetto agli edifici del paese.

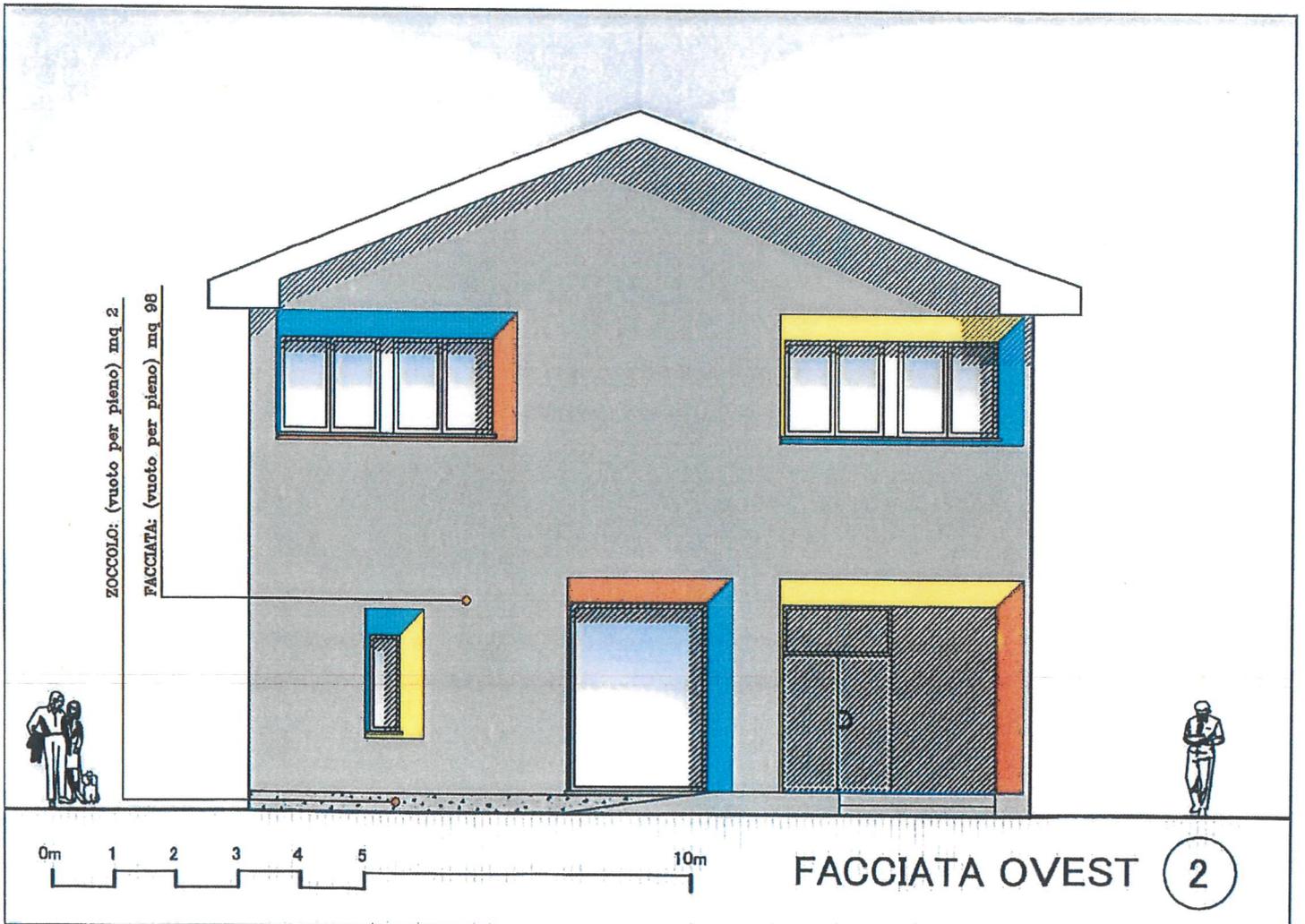
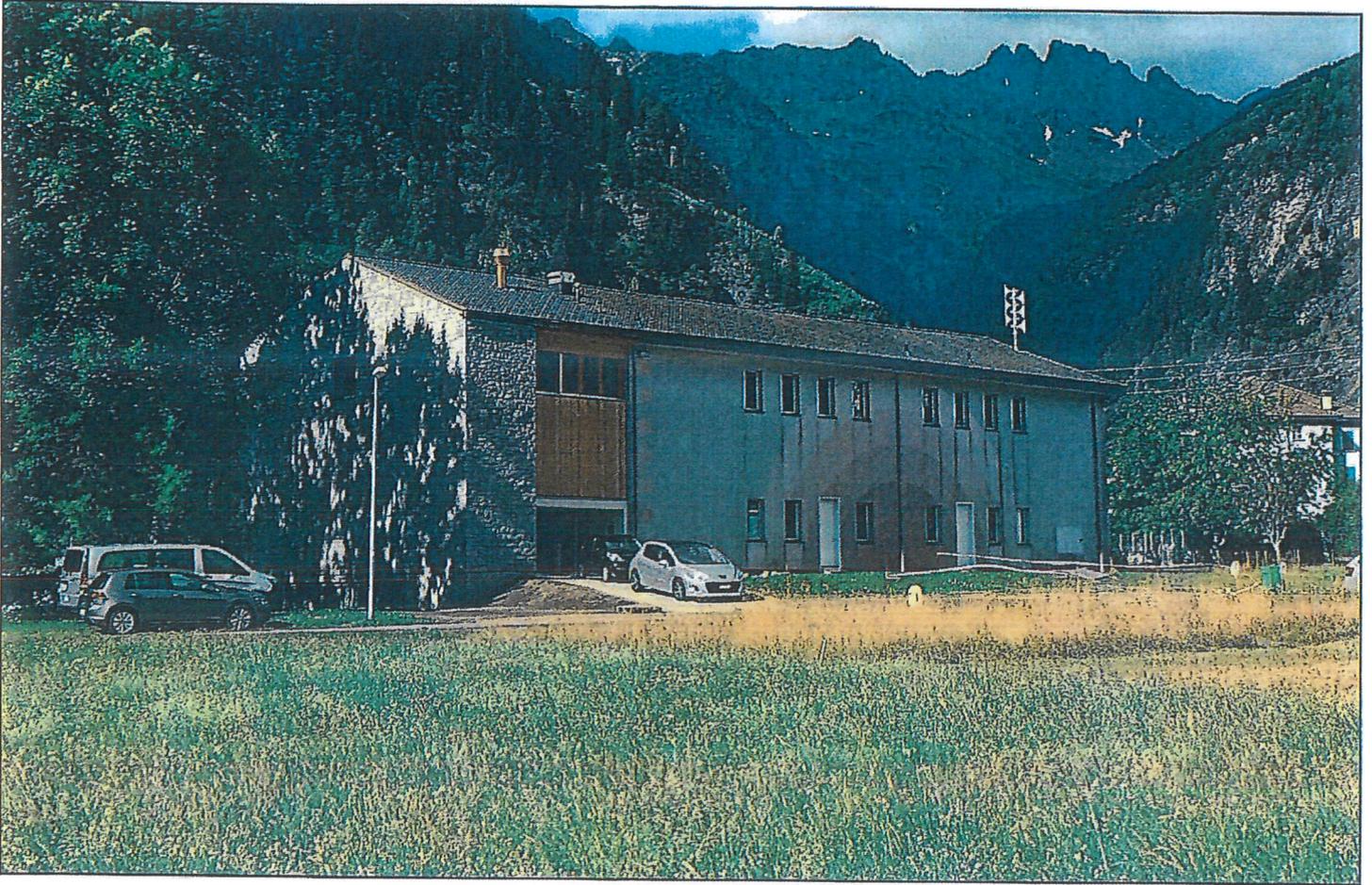
Nel considerare un ritinteggio delle facciate ci è sembrato importante non mettere ulteriormente in evidenza il volume dello stabile, così da ricollocarlo, con le giuste proporzioni all'interno del contesto.

L'uso di una tinta unica neutra di colore grigio, analoga alla nuova muratura in pietra naturale, potrebbe essere una buona soluzione per neutralizzare l'importante volumetria e rendere unitaria la costruzione.

Per permettere una lettura dei contenuti interni, scuola dell'infanzia e spazi ricreativi, si è pensato di dare un carattere ludico alla facciata, proponendo il tinteggio dell'imbotte delle porte e delle finestre, compreso il portico, con i colori primari.

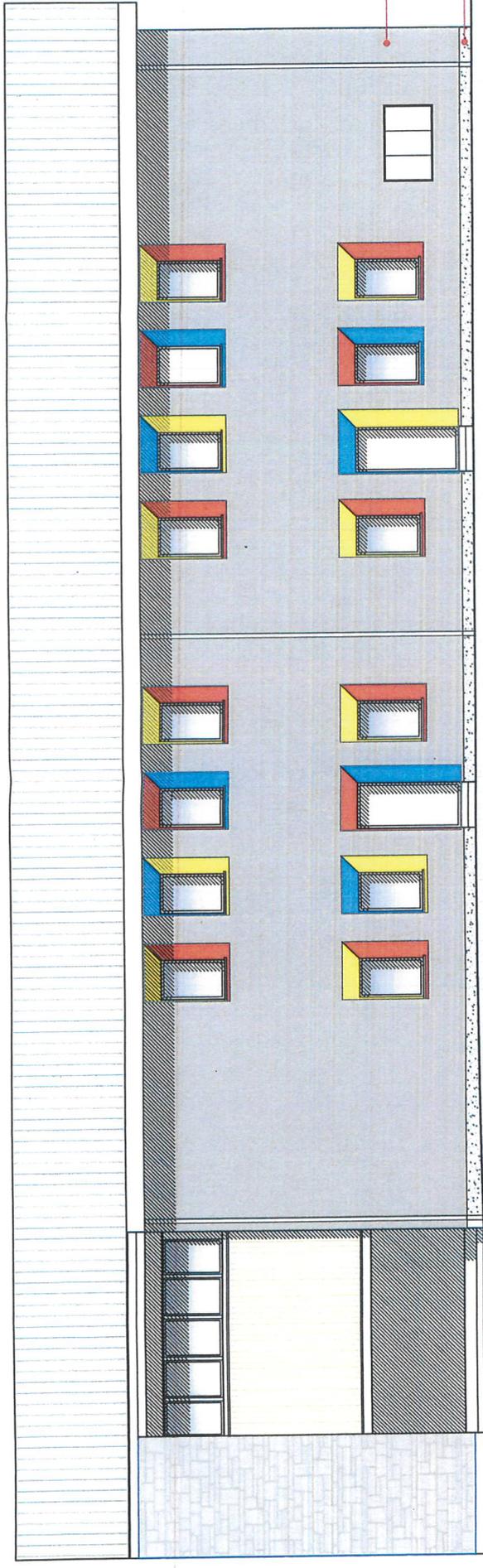
I colori devono essere usati con grande perizia. L'impiego esagerato con il tinteggio di cornici, ecc. potrebbe causare l'esatto contrario.

Allego l'immagine di progetto."



2

FACCIATA NORD



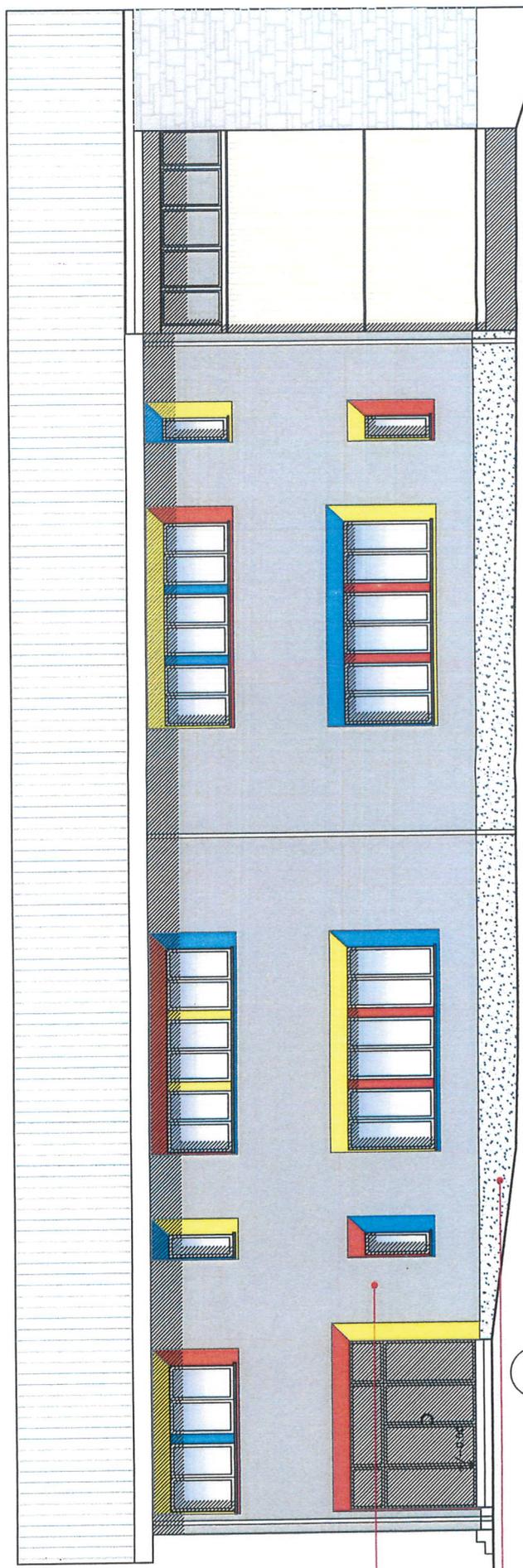
FACCIATA: (vuoto per pieno) mq 207
ZOCcolo: (vuoto per pieno) mq 9

0m 1 2 3 4 5 10m



2

FACCIATA SUD



FACCIATA: (vuoto per pieno) mq 196
ZOCcolo: (vuoto per pieno) mq 20

0m 1 2 3 4 5 10m

