


MM no. 14/2018
Oggetto:

Richiesta di un credito suppletorio di fr. 69'348.35 riguardante il credito di fr. 580'000.- per la partecipazione ai costi di allargamento della strada cantonale a Cari e per la posa di nuove infrastrutture comunali MM 20-2012

Signor Presidente,
 Signore e Signori Consiglieri comunali.

Premessa

nell'ambito dei lavori d'allargamento e sistemazione stradale abitato di Cari, al Comune di Faido sono state fatturate direttamente dalle imprese, dagli artigiani e dal progettista i costi per le opere d'interesse comunale pari a **fr. 264'348.35** così suddividibili:

- fr. 98'029.30 per le opere dell'AAP
- fr. 166'319.05 per le opere comunali

Nel preventivo stradale (cfr. MM 20-2012) il costo per le migliorie delle infrastrutture comunali era stato valutato in fr. 170'000.-. Il maggior costo di fr. 94'348.35 è dovuto essenzialmente a operazioni d'interesse comunale ma pure a dei costi conseguenti a delle decisioni subentrate in corso d'opera con il progetto stradale (vedi tabella sottostante).

OPERE COMUNALI	OPERE AAP		OPERE COMUNALI		TOTALI	
	prev.	cons.	prev.	cons.	prev.	cons.
Opere d'impresario costruttore	fr. 5'600.00	fr. 27'618.85	fr. 57'700.00	fr. 100'896.95	fr. 63'300.00	fr. 128'515.80
Opere di pavimentazione	fr.-	fr.-	fr.-	fr. 27'719.30	fr.	fr. 27'719.30
Opere da idraulico	fr. 69'000.00	fr. 64'134.90	fr. -	fr.-	fr. 69'000.00	fr. 64'134.90
Opere gestione acquedotto CEF	fr.-	fr. 5'931.55	fr.	fr.-	fr.-	fr. 5'931.55
Onorario ing. Civile	fr. -		fr.-	fr.-	fr.-	fr.-
Diversi (F.U.)	fr. -	fr. 344.00	fr. 37'700.00	fr. 37'702.80	fr. 37'700.00	fr. 38'046.80
TOTALE	fr. 74'600.00	fr. 98'029.30	fr. 95'400.00	fr. 166'319.05	fr. 170'000.00	fr. 264'348.35
SORPASSO OPERE COMUNALI						fr. 94'348.35

PART. OPERE CANTONALI	fr. 410'000.00	fr. 385'000.00
MINORE USCITA		fr. -25'000.00

SALDO CREDITO SUPPLETORIO

fr. 69'348.35

I costi non preventivati

Riguardano disagi meteo importanti, adattamenti alla vecchia canalizzazione comunale e AAP non più confacente, al rifacimento di una tratta di canalizzazione presso il P107; l'abbassamento della strada ha necessitato giocoforza il rifacimento di alcuni tratti di collettore comunale, opere di pavimentazione non considerate nel preventivo.

Conclusioni

Il maggior costo risultante dalle opere descritte è scaturito da situazioni sconosciute agli addetti al lavoro. Un secondo aspetto a sfavore è senz'altro il protrarsi della realizzazione dell'opera. Si ricorda che il progetto base è nato nel 1999 con il centro di manutenzione cantonale. A causa delle difficoltà per le varie espropriazioni dei fondi privati il progetto è poi stato portato avanti dal DT, sezione della progettazione, che a più riprese (2005 dapprima e nel 2010 poi) ha concretizzato la procedura sino alla pubblicazione degli atti. L'inizio lavori nel 2014 è avvenuto dopo 3 anni che il progetto definitivo era stato consegnato al DT.

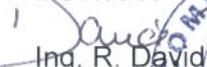
La realtà di Carì nel frattempo è notevolmente cambiata, deterioramento delle infrastrutture pubbliche come canalizzazione, acquedotto, ulteriori nuove costruzioni nella zona ecc.

In considerazione di quanto precede, vi invitiamo a voler

decidere:

1. Al Municipio è concesso un credito suppletorio di fr. 69'348.35 (art. 168 LOC) per la partecipazione ai costi di allargamento della strada cantonale a Carì e per la posa di nuove infrastrutture comunali (MM 20-2012).
2. Il credito è iscritto al conto investimenti.

Con stima.

Per il Municipio di Faido
Il Sindaco  Ing. R. David
La Segretaria  A. Pedrini



Approvato con ris. mun.
del 28 maggio 2018

N.B. Il presente messaggio è attribuito alle Commissioni gestione e opere pubbliche